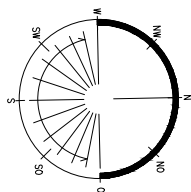
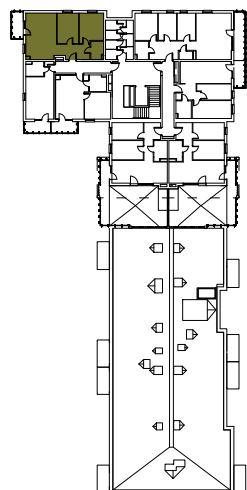


# Osiedle Filmowe



BIURO SPRZEDAŻY  
OPTAL DEVELOPER  
ul. Chodkiewicza 15  
85-065 Bydgoszcz  
tel: +48 52 325 12 86

## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY PRZY ULICY FILMOWEJ 3A W BYDGOSZCZY

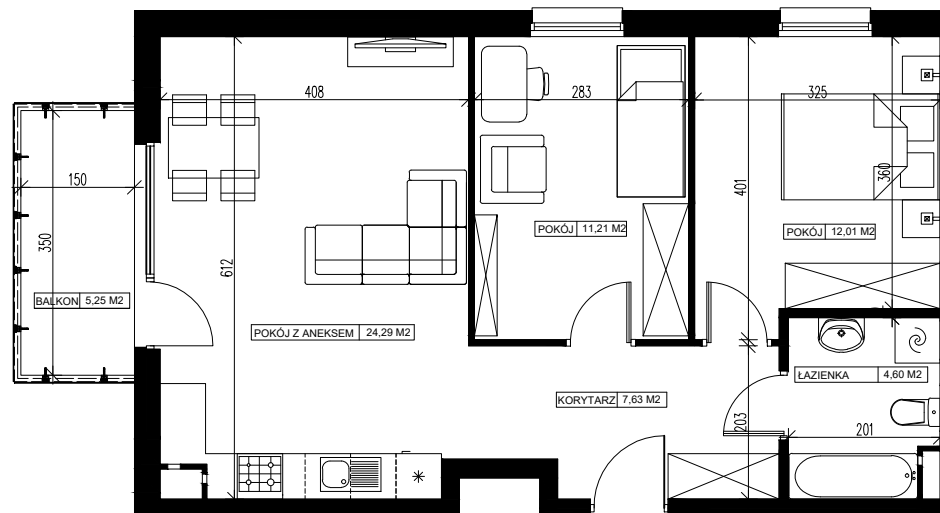
7 Piętro

Mieszkanie nr 43

Liczba pokoi: 3

Powierzchnia użytkowa - 59,74m<sup>2</sup>

SKALA 1:100



### UWAGI:

1. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona jest w świetle ścian, w stanie wykończeniowym (uwzględniając tynk/płytki)
2. Powierzchnia użytkowa mieszkań, wymiary i rozwiązania techniczne mogą ulec zmianie w trakcie dalszego procesu projektowania i realizacji projektu.
3. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne, meble oraz materiały wykończeniowe podłóg nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych.
4. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych, kuchennych oraz mebli przedstawione jest jako przykładowe.
5. Na warstwy wykończeniowe posadzki przewidziano 2cm.

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|                                                            |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Korytarz                                                | 7,63 m <sup>2</sup>  |
| 2. Łazienka                                                | 4,60 m <sup>2</sup>  |
| 3. Pokój z aneksem                                         | 24,29 m <sup>2</sup> |
| 4. Pokój                                                   | 11,21 m <sup>2</sup> |
| 5. Pokój                                                   | 12,01 m <sup>2</sup> |
| 6. Pomieszczenie przynależne - komórka lokatorska nr ..... | .....                |
| 7. Balkon                                                  | 5,25 m <sup>2</sup>  |