

BIURO SPRZEDAŻY ul. Chodkiewicza 15  
OPTAL DEVELOPER 85-065 Bydgoszcz  
tel: +48 52 325 12 86

## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY PRZY ULICY FILMOWEJ 3B W BYDGOSZCZY

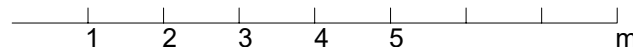
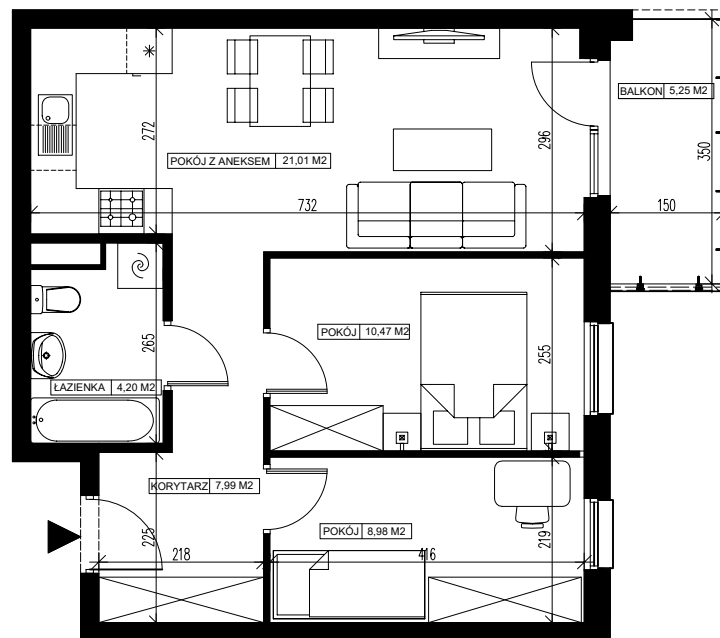
4 Piętro

Mieszkanie nr 91

Liczba pokoi: 3

Powierzchnia użytkowa - 52,65 m<sup>2</sup>

SKALA 1:100



### UWAGI:

1. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona jest w świetle ścian, w stanie wykończeniowym (uwzględniając tynk/płytki)
2. Powierzchnia użytkowa mieszkania, wymiary i rozwiązania techniczne mogą ulec zmianie w trakcie dalszego procesu projektowania i realizacji projektu.
3. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne, meble oraz materiały wykończeniowe podłóg nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych.
4. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych, kuchennych oraz mebli przedstawione jest jako przykładowe.
5. Na warstwy wykończeniowe posadzki przewidziano 2cm.

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1. Korytarz	7,99 m <sup>2</sup>
2. Łazienka	4,20 m <sup>2</sup>
3. Pokój z aneksem	21,01 m <sup>2</sup>
4. Pokój	10,47 m <sup>2</sup>
5. Pokój	8,98 m <sup>2</sup>
6. Pomieszczenie przynależne - komórka lokatorska nr .....	.....
7. Balkon	5,25 m <sup>2</sup>